

ستاد ملی تسهیل‌گری وبه هم‌رسانی



مجمع سرمایه‌گذاران خرد استانی

WWW.MTASHILGAR.IR



مجمع سرمایه‌گذاران خرد استانی

WWW.MTASHILGAR.IR



لکن مهمترین این راه ها برای برون رفت کوتاه مدت از وضع وجود، ایجاد ابزارهای تامین مالی سریع، مطمئن و قابل تعمیم به کلیه بخش های اقتصاد و به کارگیری حداکثر توان مالی کشور می باشد.

مدل تامین مالی کسب و کارهای خرد و متوسط مردمی:

در این راستا، گروه جهش دانش بنیان بسیج با توجه به مأموریت تجاری سازی محصولات و خدمات فناورانه و دانش بنیان، با توجه به ظرفیت های 32 شعبه فعال در سراسر کشور، وجود الگوهای تامین مالی مشارکتی و اهرمی، شبکه دیده بان ارزیابی طرح های کسب و کار در سراسر کشور، تیم حقوقی مجرب و تسهیلاتی های متنوع در تامین رکن تضمین در قراردادهای، اقدام به طراحی مدل تامین مالی خرد و متوسط از طریق تسهیلاتی و به هم رسانی بین گروه های مردمی نموده و با ایجاد سامانه ای، سرمایه گذاران و سرمایه پذیران را به یکدیگر معرفی نموده و امکانات انعقاد قرارداد را به طور کامل تامین می نماید.



مقدمه

جهش تولید به نظر کار بزرگ و شاید در نظر بعضی نشدنی بیاید، لکن بنده معتقدم با توجه به بخش دوم این شعار، یعنی «مشارکت مردم»، شدنی است. اگر ما این توفیق را پیدا کنیم که همت مردم، سرمایه ی مردم، ابتکار مردم، حضور جدی آحاد مردم را در عرصه ی اقتصادی وارد کنیم، در واقع یک بسیج مردمی در امر اقتصاد بکنیم، تولید هم میتواند به جهش برسد.

مقام معظم رهبری (۱۴۰۳/۰۱/۰۱)

تولید

به عنوان یکی از مهمترین مؤلفه های رشد اقتصاد کشور می باشد. در حال حاضر با توجه به سیر منفی رشد اقتصاد کشور و سطح تولید به عنوان یکی از نشانگرهای مهم وضعیت اقتصاد کشور، جهت برون رفت اقتصاد از حالت رکود و کنترل تورم و سطح عمومی قیمت ها، طبق برنامه هفتم توسعه کشور به تداوم رشد اقتصادی 8 درصدی برای حداقل 5 سال نیازمند می باشد. با توجه به رشد مورد نیاز در اقتصاد، هم اکنون کشور نیازمند جهش در تولید کالا و خدمات بوده و این امر مستلزم جهش و تکامل در ابزارهای متعدد پشتیبانی بخش تولید می باشد؛ ابزارهایی از جمله ابزارهای قانونی، ابزارهای تامین مالی، شهرک ها و نواحی صنعتی، مناطق آزاد تجاری و دیگر امکاناتی که همگی در راستای سیاست افزایش تولید جهت گیری نموده اند.





با توجه به نیاز این ستاد به دبیرخانه دائمی در هراستان و در سطح کشور، دبیرخانه ستاد ملی تسهیلات و به هم رسانی در ستاد مرکزی گروه دانش بنیان بسیج واقع در هلدینگ پیشگامان بنیاد تعاون بسیج و همچنین دبیرخانه استانی این ستاد در **دفتر هلدینگ پیشگامان بنیاد تعاون بسیج** در استان مستقر می گردد. همچنین دبیر این ستاد در اهر استان، نماینده گروه دانش بنیان بسیج در همان استان می باشد.



این روش یک ابتکار در مسیر تسهیل تامین سرمایه و مولد سازی نیرو انسانی و امکانات تولید بالقوه در کشور می باشد. الگوهای این روش مبتنی بر قوانین جاری کشور تدوین شده و از اصول و مواد قانون مدنی (مصوب 1348)، قانون تامین مالی تولید و زیرساختها (مصوب 1402)، قانون تجارت کشور (لوایح قدیم 1311 و جدید 1403)، قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر (مصوب 1394) و قانون جهش تولید دانش بنیان تبعیت می نماید.

دبیرخانه ستاد ملی تسهیلات و به هم رسانی:

با توجه به گستره جغرافیایی اجرای طرح و همچنین برآورد استقبال متناسب با گستره اجرا، جهت توسعه متوازن طرح و همچنین امکان وجود نظارت کاربردی در سراسر کشور، ستادهای استانی تسهیل گری و به هم رسانی تشکیل می گردد. ماموریت ستادهای استانی نظارت مستمر بر ارزیابی و هدایتگری طرح های کسب و کار و همچنین تسهیلگری و تسریع در به هم رسانی سرمایه گذاران و سرمایه پذیران می باشد. همچنین در جلسات این ستاد از سرمایه گذاران دعوت می گردد تا با حضور در جلسات ارائه طرح های کسب و کار، نسبت به کسب مشاوره از خبرگان استان و همچنین مشاوران حاضر در جلسات ارائه استفاده نمایند.



نگاه به آینده:

ستاد ملی تسهیلگری و به هم رسانی در نظر دارد تا با ایجاد پل ارتباطی سهل و سریع بین سرمایه گذاران و سرمایه پذیران با هر مقدار سرمایه ای، با مولدسازی سرمایه های راکد و یا در حال نقش آفرینی در بازارهای غیرمولد و مخرب بازار پول کشور، امکان ایجاد جهش در سطح تولید کسب و کارهای خرد و متوسط را ایجاد نماید. همچنین با توجه به رشد بخش مردمی اقتصاد با افزایش تولید در بخش خصوصی، گام مهمی در مسیر مردمی سازی بیش از پیش اقتصاد برداشته می شود.

نظارت های مستمر:

با توجه به امکان نظارت کامل بر روند پیشرفت مذاکرات سرمایه گذاری در قالب سامانه، تاکید بر پیشبرد و پیگیری امور صرفا از طریق سامانه ستاد تسهیلگری و به هم رسانی می باشد. بر این اساس ارزیابی های کسب و کار توسط ارزیابان خبره در ستاد گروه دانش بنیان بسیج به طور منظم و کامل مورد نظارت و بازرسی قرار گرفته و خبرگی ارزیابان استانی مورد سنجش مستمر واقع می شود.

همچنین بازرسان حقوقی ستاد مرکزی نسبت به متن قراردادها و سنجش میزان تسلط و حسن عملکرد وکیل حاضر در زمان انعقاد قرارداد مشارکت که از سوی ستاد استانی و با مشارکت سازمان بسیج حقوقدانان تامین می گردد، نظارت لازم را به عمل می آورند.





- ۷ امکان رصد کلیه مراحل پیشرفت درخواست در سامانه توسط درخواست کننده، استان و مرکز
- ۸ امکان توسعه بازار کسب و کارها توسط گروه های متعدد بنیاد تعاون بسیج در کلیه حوزه های کاری
- ۹ امکان تامین مالی متعدد برای هر طرح کسب و کار در صورت وجود ظرفیت های اعتباری و تامین تضامین معتبر
- ۱۰ انعطاف پذیری در تعیین مبلغ، مدت زمان و مدل تسویه سود سرمایه گذاری و اصل سرمایه در جلسات مذاکره بین طرفین مشارکت
- ۱۱ امکان تمدید مدت سرمایه گذاری با توافق طرفین پیش از پایان مدت قرارداد در کوتاه ترین زمان
- ۱۲ پشتیبانی های نظارتی و حقوقی پس از اجرای قرارداد



مزایای ستاد تسهیلگری و به هم رسانی:

- ۱ سرعت بالای ارتباط بین سرمایه گذار و سرمایه پذیر و حذف سلسله مراتب اداری
- ۲ ارزیابی اولیه شبکه دیده بان در ستاد تسهیل گری و به هم رسانی استان
- ۳ امکان درخواست ارزیابی جامع توسط کارشناسان ارزیابی
- ۴ وجود رکن تضمین معتبر در کلیه قراردادهای مشارکت
- ۵ مذاکره مستقیم طرفین مشارکت با حضور تسهیلگر معتمد نماینده ستاد تسهیلگری و به هم رسانی
- ۶ وجود وکیل معتبر در زمان انعقاد کلیه قراردادها و آگاهسازی طرفین نسبت به تعهدات های قانونی





۴ سپس نماینده استان با مشاهده درخواست سرمایه گذاری در پروفایل خود اقدام به هماهنگی جلسه مذاکره بین سرمایه گذار و سرمایه پذیر می نماید.

۵ در صورت برگزاری جلسه و ایجاد تفاهم در اصل و شرایط مشارکت، با تایید نماینده استان در سامانه، پرونده مشارکت تشکیل شده و اطلاعات طرفین قرارداد به پروفایل واحد حقوقی ارسال می گردد.

۶ در این مرحله پس تدوین قرارداد مشارکت توسط واحد حقوقی، جلسه انعقاد قرارداد برگزار می گردد. لازم به ذکر است که انتقال تضامین قبل و یا حین جلسه قرارداد انجام شده و بدون رکن تضمین، قرارداد منعقد نمی گردد.

۷ جلسه قرارداد با حضور طرفین مشارکت، تسهیل گر معتمد (نماینده ستاد تسهیلگری و به هم رسانی) و وکیل معتمد و (در صورت وجود) ضامن سرمایه پذیر برگزار می گردد. وجه مشارکت و اوراق بهادار اعتباری نیز در همین جلسه منتقل می گردد.



نحوه شروع فرایند

چنانچه درخواست سرمایه دارید یا به دنبال موقعیت مناسب سرمایه گذاری با بازدهی به مراتب بالاتر از بازار پول می گردید، می توانید با مراجعه یا تماس به نزدیکترین دفتر گروه دانش بنیان بسیج هلدینگ پیشگامان توسعه فرایند دانش در استان خود مراجعه و نسبت به دریافت اطلاعات ورود به سامانه و ثبت اطلاعات اقدام نمایید.

فرایند ارزیابی طرح های کسب و کار:

۱ در ابتدا طرح توسط شبکه دیده بان استان مورد ارزیابی اولیه و صحت سنجی اطلاعات وارد شده قرار می گیرد.

۲ پس از تایید ارزیاب، نماینده استان با تایید ورود طرح به مرحله سرمایه پذیری اقدام به معرفی طرح به سرمایه گذاران (که پیش تر در سامانه ثبت نام و تکمیل اطلاعات نموده و احراز هویت از ایشان صورت گرفته) متقاضی معرفی می نماید.

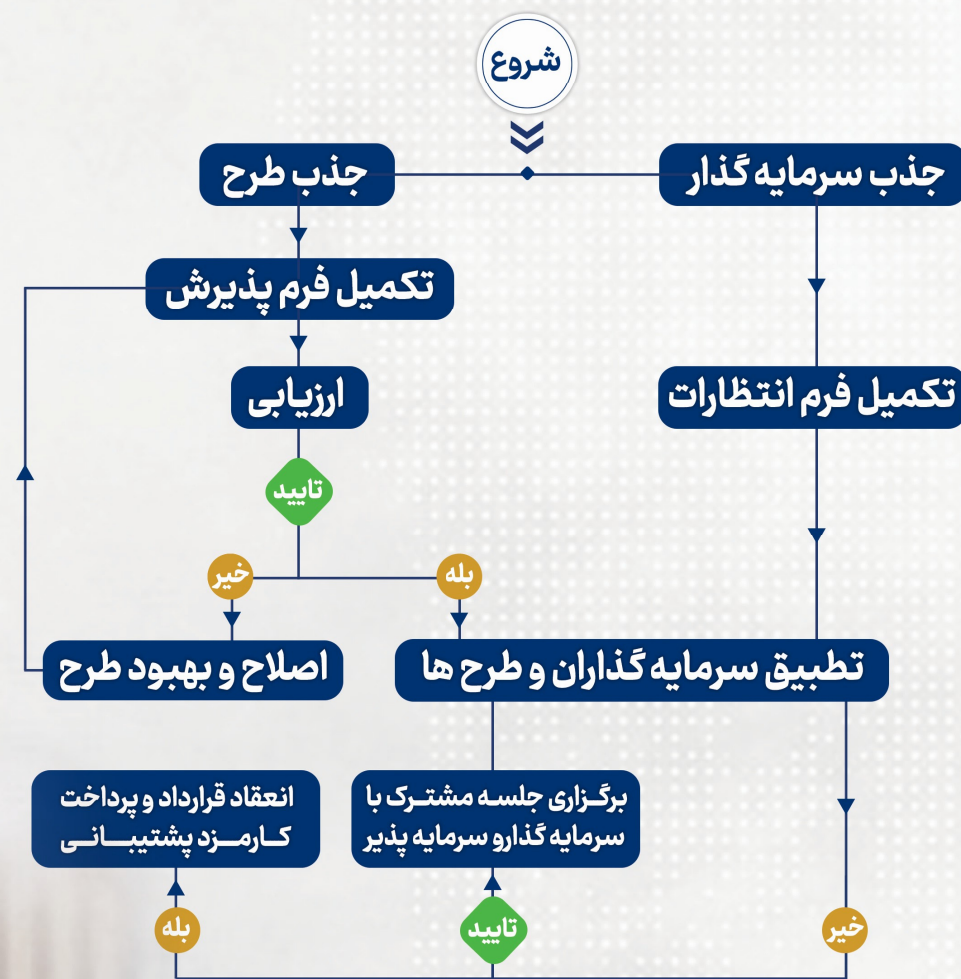
۳ در این مرحله، سرمایه گذار با مشاهده اطلاعات کامل کسب و کار که پیش تر صحت آنها توسط شبکه دیده بان ستاد استان به تایید رسیده است، در صورت تمایل درخواست سرمایه گذاری با مبلغ مشخصی را در سامانه روی آن طرح ثبت می نماید.

رکن تضمین:

رکن تضمین از ارکان مهم قرارداد مشارکت می باشد. این رکن متشکل از وجه و یا هر گونه جایگزین پوشش دهنده ریسک یا تحت عنوان وثایق مختلف در اجرای موضوع قرارداد میباشد که توسط سرمایه پذیر در اختیار سرمایه گذار قرار می گیرد.

ارزش تضمین معمولاً باید مورد توافق طرفین قرارداد واقع گردد. تضامین درجه بندی شده و با توجه به ریسک های مختلف موجود، به میزان مورد نظر سرمایه گذار تعیین می گردد. همچنین به طور معمول طبق عقود اسلامی در قراردادهایی مانند مشارکت مدنی اصل سرمایه تضمین شده و سود مورد توافق در قرارداد مشارکت مشمول تضمین نمی گردد.

فرآیند اجرایی مجمع سرمایه گذاران خرد استانی





موارد متعددی قابلیت ارائه به عنوان وثیقه در رکن تضمین را دارد. در کل هر آنچه قابل ارزشگذاری باشد، در صورت توافق طرفین بر روی مورد وثیقه، میتوان به عنوان وثیقه در قرارداد به عنوان رکن تضمین قرارداد. چنانچه نیاز به استفاده از **خدمات ارزشگذاری دارایی‌ها** دارید، نیاز است با هماهنگی دبیرستاد تسهیلگری و به رسانی استان خود، با اتصال به کانون و یا مرکز کارشناسان رسمی دادگستری در هر استان، به سرعت از خدمات ارزشگذاری در ۴۲ حوزه مختلف بهره مند می شوید.

